

Xây dựng một danh mục thu nhập từ đầu tư như thế nào

Nhiều người không cảm thấy họ có thể dựa vào an sinh xã hội và quỹ hưu trí khác. Nếu bạn cảm thấy phù hợp với cách này, bạn nên xem xét việc xây dựng một danh mục thu nhập đầu tư.

Xây dựng một danh mục thu nhập từ đầu tư như thế nào

Là một danh mục vốn đầu tư tài chính của các loại đầu tư khác nhau có thể mang lại thu nhập cho khoảng thời gian bạn đang đầu tư vào chúng. Chìa khóa để danh mục thu nhập từ đầu tư thành công là đa dạng hóa những gì bạn đầu tư vào và bạn phân bổ bao nhiêu cho từng loại hình đầu tư.

Đầu tư vào một tài khoản tiết kiệm có năng suất cao. Nhiều ngân hàng cung cấp các tài khoản tiết kiệm đặc biệt trả lãi suất cao cho các nhà đầu tư lựa chọn để đưa tiền của họ vào tổ chức đó. Thông thường, những loại tài khoản yêu cầu bạn phải có số dư tài khoản tối thiểu trong tài khoản, và bạn có thể phải trả lệ phí nếu tài khoản của bạn giảm xuống dưới số dư tối thiểu.

Nghiên cứu lựa chọn quỹ tương hỗ và đầu tư cho phù hợp. Các quỹ tương hỗ cung cấp một cách để đem tiền của bạn với các nhà đầu tư khác trong vô số các phương tiện đầu tư khác nhau, bao gồm cổ phiếu, trái phiếu và ngoại hối. Quỹ dịch vụ

đánh giá như Sao Mai (morningstar.com) và Lipper (lipperweb.com) phác thảo những ưu và khuyết điểm của hầu hết các quỹ tương hỗ và có thể giúp bạn quyết định quỹ để lựa chọn.

Đa dạng hóa danh mục đầu tư của bạn với bất động sản. Trong danh mục đầu tư của bạn, bất động sản có thể theo hình thức nhà ở, căn hộ, song lập hoặc tài sản thương mại, trong số những thứ khác. Bất động sản có thể là một trong các khoản đầu tư đắt tiền hơn bạn thực hiện do các tiêu chuẩn cho vay tăng của các ngân hàng hay không, bạn cần bảo hiểm thế chấp, nhưng khả năng có thể là đáng kể, tùy thuộc vào thời gian bạn giữ được tài sản của bạn

Đầu tư vào kim loại quý. Kim loại quý hiếm, bao gồm cả vàng, bạch kim, bạc và palladium, thường tăng giá khi các khoản đầu tư như cổ phiếu suy giảm và có thể là một hàng rào tốt cho danh mục đầu tư của bạn chống lại một thị trường suy giảm. Cách tốt nhất để mua vàng và bạc theo Gustke, bằng cách đầu tư vào đồng tiền vàng không có nghĩa là sẽ được sử dụng trong các giao dịch hàng ngày.

Xây dựng một danh mục thu nhập

Phân bổ một phần của danh mục đầu tư của bạn đối với cổ phiếu. Chơi thị trường

chứng khoán có thể được khen thưởng, nhưng nó cũng có thể là một nỗ lực rất nguy hiểm mất nhiều giờ để nghiên cứu và học tập để hiểu. Ngay cả sau nhiều năm đào tạo đầu tư chứng khoán, các nhà đầu tư vẫn có thể bị mất tiền vì một loạt các yếu tố kinh tế có thể đẩy giá cổ phiếu xuống. Nếu bạn không cảm thấy bạn có đủ kinh nghiệm trong thị trường chứng khoán hoặc thiếu kiến thức đầy đủ về toán học, nên đầu tư vào các quỹ tương hỗ được điều hành bởi các chuyên gia có thể được đặt cược tốt nhất của bạn.