

A decorative border of colorful hot air balloons surrounds the text. The balloons are arranged in a rectangular frame, with 15 balloons on each side. Each balloon is multi-colored with shades of purple, blue, green, and yellow.

Làm thế nào để tạo ra một danh
mục đầu tư ở độ tuổi 20

Bạn còn trẻ không có nghĩa là bạn không suy nghĩ gì đến vấn đề tài chính của mình. Tạo một danh mục đầu tư đầu trong cuộc sống của bạn sẽ gặt hái thành công, là phần thưởng tuyệt vời sau này.

Đặt ra mục tiêu. Nếu mục tiêu của bạn là nghỉ hưu, tính toán xem bạn sẽ cần bao nhiêu so với bạn và sẽ có bao nhiêu thu nhập (kế hoạch hưu trí, an sinh xã hội) khi bạn nghỉ hưu.

Chọn một chiến lược cho phép bạn đáp ứng mục tiêu của bạn. Những nhà giới và những người khác đưa ra lời khuyên mâu thuẫn nhau về cách hiệu quả để phân bổ tài sản (hoặc chọn một cách tiếp cận đầu tư hỗn hợp), nói chuyện với chuyên gia tài chính, đọc báo và tạp chí tài chính, và truy cập vào các trang web tài chính.

Trong ngắn hạn, làm một số nghiên cứu.

Trả tiền cho mình đầu tiên. Dành 10% thu nhập hàng năm của bạn và đầu tư.

Hãy tận dụng đầy đủ các kế hoạch sử dụng lao động về quỹ hưu trí 401 (k), đầu tư nhiều như bạn có thể.

Top 5 real estate investments				
Project	Stake (%)	% of NAV	Sector	Status
Sofitel Metropole	50.0	7.7	Hotel	VN's top city-centre hotel.
Project Cambridge	21.0	3.8	Mixed-use	Residential development.
Project Jupiter	18.0	3.3	Township	Townhouse sales underway.
Project Niagara	15.0	3.0	Township	Resort villa sales underway.
Project Nile	12.3	2.0	Mixed-use	City-centre landmark project.

Top 5 private equity investments				
Name of investee	Stake (%)	% of NAV	Sector	Status
Hoan My Hospital	28.9	1.5	Healthcare	Private hospital chain.
Yen Viet	22.1	0.9	Consumer	Produces birds' nest products.
CDRICO	30.4	0.8	Real estate	Top construction firm.
IS	16.3	0.7	Materials	Construction materials firm.
International School of HCM City	20.0	0.7	Education	Top private school in HCM City.

Đầu tư vào một Tài khoản hưu trí cá nhân hoặc kế hoạch nếu bạn hội đủ điều kiện.

Bỏ tiền vào đầu tư, ví dụ, quỹ tương hỗ, mua một loạt các cổ phiếu. Sau khi bạn có một nền tảng vững chắc, bạn có thể lựa chọn đầu tư rủi ro cao hơn.

Đa dạng hóa. Mua nhiều đầu tư khác, ví dụ, nếu bạn đang đầu tư vào các quỹ tương hỗ, bạn có thể đặt 30% số tiền của bạn trong các quỹ tăng trưởng 30% trong quỹ tăng trưởng mạnh, 20% vào các quỹ trái phiếu được miễn thuế và 10% bằng tiền thị trường, kiểm tra tài khoản tiết kiệm.

Mua những gì bạn biết. Nếu bạn vượt quá quỹ tương hỗ và quyết định mua cổ phiếu cá nhân, đầu tư vào các công ty địa phương mà bạn biết điều gì về nó.