

**THỐNG KÊ TƯ LIỆU SẢN XUẤT
VÀ TIẾN BỘ KỸ THUẬT TRONG
XÂY DỰNG**

NỘI DUNG CHÍNH

Một số khái niệm chung

Thống kê tư liệu sản xuất trong XD

Thống kê tiến bộ kỹ thuật trong XD

1. Một số khái niệm chung

Tư liệu sản xuất

Là một trong những yếu tố sản xuất bao gồm tư liệu lao động và đối tượng lao động

Trong ngành xây dựng, tư liệu sản xuất bao gồm xe máy thi công, nguyên vật liệu và những tài sản, phương tiện, công cụ phục vụ cho việc quản lý và sản xuất

1. Một số khái niệm chung

Tư liệu lao động

Là những phương tiện, công cụ lao động con người sử dụng tác động vào đối tượng lao động nhằm tạo ra sản phẩm

Trong ngành xây dựng đó là máy móc thiết bị, phương tiện, xe máy thi công, hệ thống cấp pha, dàn dàn giáo và dụng cụ thông thường khác

1. Một số khái niệm chung

Đối tượng lao động

Là những thứ con người dùng tư liệu lao động để tác động vào, thay đổi nó tạo thành sản phẩm mới cho xã hội

Trong ngành xây dựng, đối tượng lao động là các tài nguyên thiên nhiên như cát, sỏi ... và các nguyên vật liệu khác như sắt thép, gạch ... và những cấu kiện, phụ tùng, máy móc để lắp đặt vào công trình

**Tư liệu
lao động**

**Tài sản
cố định**

**Đổi
tượng lao
động**

**Nguyên,
nhiên vật
liệu**

2. Thống kê tư liệu sản xuất trong xây dựng

2.1. Thống kê tài sản cố định trong xây dựng

2.2. Thống kê vật liệu trong xây dựng

2.1. Thống kê tài sản cố định trong xây dựng

Khái niệm

Là những tư liệu lao động có giá trị lớn hơn 5 triệu và thời gian sử dụng dài lớn hơn 1 năm.

Đặc trưng:

- Về hiện vật: tham gia nhiều lần vào quá trình sản xuất và hầu như không thay đổi hình thái hiện vật tự nhiên.
- Về giá trị: Trong quá trình sử dụng, giá trị TSCĐ giảm dần chuyển vào giá sản phẩm khi bán và thu về được đưa vào quỹ khấu hao.

Phân loại

- Theo công dụng: TSCĐ phục vụ sản xuất xây lắp; TSCĐ phục vụ cho sản xuất khác, TSCĐ không phục vụ sản xuất
- Theo tình hình sử dụng TSCĐ: TSCĐ đang hoạt động, TSCĐ ngừng hoạt động, TSCĐ dự trữ
- Theo quyền sở hữu: TSCĐ tự có, TSCĐ thuê ngoài.
- ...

Hệ thống chỉ tiêu TSCĐ

- Thống kê số lượng TSCĐ
 - Thống kê cơ cấu TSCĐ
 - Thống kê trạng bị TSCĐ
 - Thống kê hao mòn và khấu hao TSCĐ
 - Thống kê trạng thái TSCĐ
 - Thống kê hiệu quả TSCĐ
- (Tham khảo SGK trang 463)

Bài tập

- Có số liệu tại 1 đơn vị xây dựng sau:

Chỉ tiêu	Kỳ gốc	Kỳ nghiên cứu
Giá trị sản xuất (1000đ)	300000	450000
% IC trong GO (%)	40	35
% KHTSCĐ trong GTGT (%)	20	22
Tỷ suất khấu hao TSCĐ (%)	15	20

- **Yêu cầu:**

1. Tính các chỉ tiêu đánh giá hiệu quả sử dụng TSCĐ của doanh nghiệp
2. Phân tích biến động của GO do ảnh hưởng của năng suất sử dụng TSCĐ và giá trị TSCĐ bình quân
3. Phân tích biến động của VA do ảnh hưởng của năng suất sử dụng TSCĐ và giá trị TSCĐ bình quân

2.2. Thống kê vật liệu trong xây dựng

Khái niệm

Vật liệu là khái niệm chung chỉ nguyên, nhiên vật liệu, phụ kiện, phụ tùng, dụng cụ rử tiền mau hỏng và vật luân chuyển được dùng vào sản xuất xây dựng.

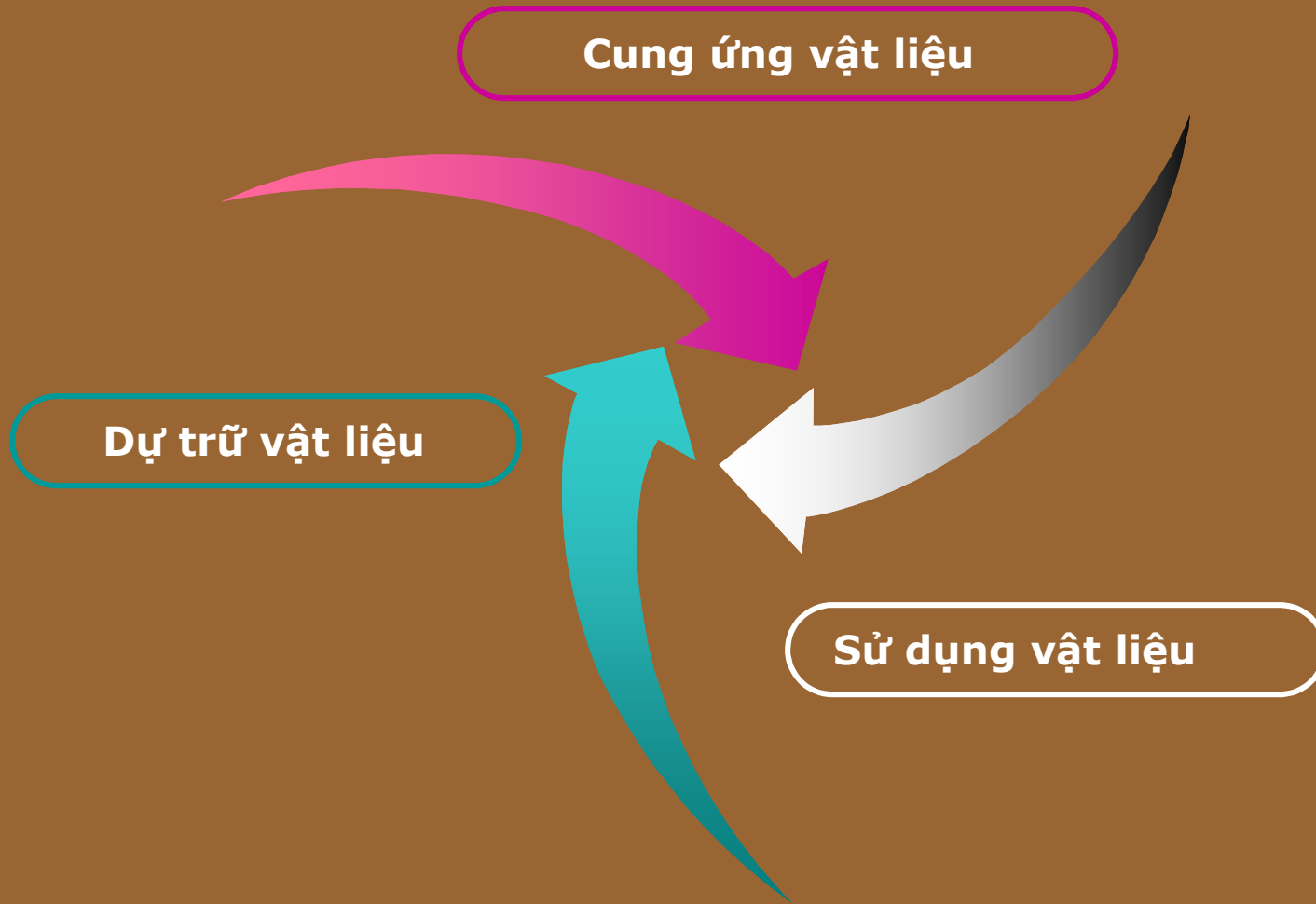
Cấu thành: Nguyên vật liệu, Vật kết cấu, Vật liệu khác hay vật liệu phụ, Nhiên liệu, Phụ tùng thay thế, Vật rử tiền mau hỏng, Vật luân chuyển, Phế liệu trong xây dựng
(Tham khảo SGK Trang 498)

3 khía cạnh

Cung ứng vật liệu

Dự trữ vật liệu

Sử dụng vật liệu



Thống kê cung ứng vật liệu xây dựng

- Bảng cân đối xuất nhập tồn kho các loại vật liệu (T504)
- Đánh giá tình hình hoàn thành kế hoạch cung ứng vật liệu

$$I_{VL} = \frac{\sum M_1 P}{\sum M_K P}$$

Trong đó: I là chỉ số hoàn thành kế hoạch về nhập vật liệu, M là số lượng vật liệu nhập kho theo thực tế và kế hoạch, P là đơn giá thực tế nhập vật liệu.

- Hệ số điều đặn của cung ứng vật liệu

$$H_{DD} = \frac{T_{DV}}{T_1}$$

Trong đó: T là số ngày đủ vật liệu và số ngày trong kỳ

Thống kê dự trữ vật liệu

- Giá trị vật liệu sử dụng bình quân ngày
- Số ngày dự trữ vật liệu bình quân
- Định mức dự trữ vật liệu
- Chỉ tiêu hoàn thành định mức dự trữ

(Tham khảo SGK T509)

Thống kê sử dụng vật liệu

- Kiểm tra tình hình hoàn thành kế hoạch định mức khối lượng vật liệu đã sử dụng
 - ✓ Chỉ số hoàn thành định mức sử dụng vật liệu (chỉ số đơn)
 - ✓ Chỉ số hoàn thành định mức sử dụng vật liệu (có liên hệ với kết quả sản xuất)

(Tham khảo SKG Trang 514)

Thống kê sử dụng vật liệu

- Kiểm tra tình hình thực hiện định mức vật liệu cho 1 đơn vị khối lượng xây dựng
- ✓ TH1: Chỉ số cá thể đối với một loại vật liệu sử dụng cho 1 loại công việc

$$i_{dm} = \frac{m_1}{m_n} \times 100$$

Trong đó: I là chỉ số hoàn thành định mức sử dụng vật liệu;
m(1) và m(n) là lượng vật liệu sử dụng thực tế và định mức kế hoạch

Thống kê sử dụng vật liệu

- Kiểm tra tình hình thực hiện định mức vật liệu cho 1 đơn vị khối lượng xây dựng
- ✓ TH2: Chỉ số tổng hợp trong trường hợp sử dụng 1 loại vật liệu cho nhiều loại công việc

$$I_{đm} = \frac{\sum m_1 q_1}{\sum m_n q_1} \times 100$$

Trong đó: I là chỉ số hoàn thành định mức sử dụng vật liệu;
q(1) là khối lượng công việc thực tế hoàn thành trong kỳ

Thống kê sử dụng vật liệu

- Kiểm tra tình hình thực hiện định mức vật liệu cho 1 đơn vị khối lượng xây dựng
- ✓ TH3: Chỉ số tổng hợp trong trường hợp sử dụng nhiều loại vật liệu cho một loại công việc

$$I_{đm} = \frac{\sum m_n p_n}{\sum m_n p_n} \times 100$$

Trong đó: I là chỉ số hoàn thành định mức sử dụng vật liệu;
p(n) là đơn giá dự toán của 1 đơn vị khối lượng vật liệu

Thống kê sử dụng vật liệu

- Kiểm tra tình hình thực hiện định mức vật liệu cho 1 đơn vị khối lượng xây dựng
- ✓ TH4: Chỉ số tổng hợp trong trường hợp sử dụng nhiều loại vật liệu cho nhiều loại công việc

$$I_{đm} = \frac{\sum q_1 m_1 p_n}{\sum q_1 m_n p_n} \times 100$$

- Hệ thống chỉ số phân tích tình hình thực hiện kế hoạch sử dụng vật liệu

$$I_{vl} = \frac{\sum q_1 m_1 p_1}{\sum q_n m_n p_n} = \frac{\sum q_1 m_1 p_1}{\sum q_1 m_1 p_n} \times \frac{\sum q_1 m_1 p_n}{\sum q_n m_n p_n}$$

Thống kê sử dụng vật liệu

- Hiệu suất sử dụng vật liệu

$$K = \frac{Q}{M}$$

Trong đó:

- K: Hiệu suất sử dụng vật liệu
- Q: Khối lượng công tác hoàn thành
- M: Khối lượng vật liệu đã sử dụng

Bài tập số 7 (Trang 571)

Yêu cầu:

- Phân tích biến động của việc sử dụng vật liệu kỳ nghiên cứu so với kỳ gốc do ảnh hưởng của 3 nhân tố: giá từng loại vật liệu, khối lượng từng loại vật liệu, khối lượng công việc.

3. Thống kê tiến bộ kỹ thuật trong xây dựng

Tham khảo SGK